



Sänk kostnaderna för fastighetsförvaltningen med Aareons årskostnadsböcker

Via årskostnadsböckerna får du enkelt tillgång till nyckeltal för olika fastighetstyper, så du vet när det är dags för förbättringsåtgärder. Böckerna hjälper dig också att sänka dina drift- och underhållskostnader. De är särskilt användbara vid budgetarbete, årsavstämningar, årskostnadsanalyser, hyresförhandlingar samt projekterings- och projektledningsarbeten. Böckerna finns även online, så att nyckeltalen snabbt är tillgängliga var du än befinner dig.



Varje bok är uppdelad i tre huvudavsnitt och flera av dem avslutas med aktuella artiklar på fastighetsområdet.

- **Begrepp**

Aareon arbetar mycket med att de begrepp och definitioner som används i böckerna ska vara tydligt definierade och avgränsade. Därför finns en introduktion där vi beskriver begrepp inom fastighetsförvaltningen.

- **Riktvärden**

Här går vi igenom ett antal typpfastigheter och redovisar vanliga kostnader, normal förbrukning och tidsåtgång. Välj den fastighetskategori som bäst överensstämmer med din. Vilken nivå bör din fastighet ligga på?

- **Statistik**

Statistikavsnittet används när du vill jämföra dig med andra. Underlagen kommer från förvaltare och fastighetsägare i hela landet. Jämför dina egna förvaltningskostnader med liknande fastigheter. Det är ett bra sätt att veta om något behöver ses över!

- **Artiklar**

Aktuella ämnen på området, så som skattefrågor eller lagändringar.



REPAB FAKTA UNDERHÅLLSKOSTNADER MED CHECKLISTA

Det omfattande kalkylverket Underhållskostnader är ett planerings- och kalkylverktyg vid ombyggnad, reparation och underhållsplanering. I boken redovisas aktuell kostnad, tidsåtgång och intervall för ca 4500 åtgärder. Med hjälp av uppgifterna kan du upprätta en detaljerad långsiktig underhållsplan och få kontroll över underhållskostnaderna. Checklista får du i en separat bok, som är enkel att ta med sig.

REPAB FAKTA ANTIKVARISKA ÅTGÄRDER

Förvaltningen av byggnader med kulturhistoriskt värde är en utmaning på grund av alla speciella krav på underhåll och renovering. Därför finns en särskild bok som enbart behandlar antikvariska åtgärder. Denna bok är särskilt till för dig som har ansvar för underhåll på byggnader med ett kulturhistoriskt värde, eftersom det då finns speciella krav som du som fastighetsägare måste uppfylla.

ONLINETJÄNST

Alla användare av REPAB Fakta kan välja att få böckerna digitalt. Du som kund får en unik inloggning för samtliga dina böcker, oavsett om du har köpt en eller flera böcker.



Demo: testa Aareons årskostnadsböcker!

VILL DU VETA MER?

Kontakta din säljare eller mejla reas@aareon.com.